



ビーズアクセサリ



かわいいバルーンをつくろう！
バルーンアート

わいわい家族祭り

2026 10/18 日 10:00~15:30
会場：エースホーム松本店

10月よりリフォーム部門を立ち上げました！

この機会にまずはご来場ください！

恒例

お菓子まき大会

1回目 11:30 2回目 14:30

かんたん薪割り
& 火起こし体験で
マシュマロを焼こう！

簡単に薪割りができるアイテムでストレス解消！
自分で起こした火はとってもカワイイですよ！



わたあめ

水ヨ-ヨ-ヨ

焼きそば

わいわい縁日屋台

会場 MAP



ご予約はコチラ→



ACE HOME

〒399-0702 塩尻市広丘野村 2050-14 定休日：水曜日

エースホーム松本店 TEL.0263-51-6580

<http://www.acehome.co.jp>
E-mail: matsumoto@xest.acehome.co.jp

未来の暮らしを、今ここから

エースホーム松本店自社土地のご案内

Land for
your future

松本市 cocoru 村井町西 利便性と暮らしやすさが揃う、人気のエリア

A 区画



土地面積 **180.64 m²**
(54.64 坪)

土地価格 **1,475万円**

B 区画



土地面積 **215.95 m²**
(65.32 坪)

土地価格 **1,675万円**



※写真はイメージです。

参考建物プラン 2LDK

施工面積：74.38 m² (22.50 坪) 本体価格：2,106.5 万円

資金計画例 建物 + 土地

松本市 cocoru 村井町西

A 区画 **3,581.5万円 (税込)**

A 区画 **3,781.5万円 (税込)**

松本市 cocoru 寿豊丘

詳しくはスタッフまで
お問い合わせください。



資金計画例 例) cocoru 村井西 A 区画の場合

※1 条件：年収400万、扶養家族無、適用年数13年間限定

土地	建物 (税込)	総額
1,475 万	2,106.5 万	3581.5 万

頭金81.5万円、住宅ローン借入3,500万円、40年変動金利1.25%とした場合

月々の返済額	太陽光発電	住宅ローン控除
92,695円	12,500円	11,833円

毎月実質返済額 **68,362円**

松本市 cocoru 寿豊丘

自然と利便性が調和する、
暮らしやすいロケーション

1 区画 土地面積 **197.99 m²** (58.89 坪)

2 区画 土地面積 **193.69 m²** (58.59 坪)

3 区画 土地面積 **208.95 m²** (63.21 坪)

土地価格は
お問い合わせ
ください

土地情報 市街化区域 用途地域：第1種低層住居専用地域
建蔽率：50% 容積率：80%



電気代の削減
環境にやさしい
長く安心の暮らし

太陽光で 家計にうれしい未来を

太陽光発電システムを搭載することで、光熱費の負担を抑え、家計にうれしい暮らしが実現できます。

太陽光発電を搭載すれば

毎月 **12,500円**※2 も電気代が抑えられる！

※2 10.68kWQ セルズをサブスク15年ご契約いただき、35年間で得られる恩恵を平均値で割り返した試算となります。

