



平屋のまち cocoru 諏訪 平屋建売住宅見学・販売会

諏訪湖畔 渋崎

8/8日 9日 10:00-16:00 ※最終受付 15:00

早いもの勝ち！
ラスト1棟

今だからこそ！！
ナフサショック前に完成した建売住宅
だからこの価格！今この価格では建てられません！

収納たっぷり
プラン



01

リビングに面した
大型収納のある平屋



- POINT! シューズクロークから 2way 動線
- POINT! インナーテラススタイルデッキのあるお庭
- POINT! キッチン脇にパントリー



25周年ご来場予約キャンペーン!

最大 **2万円分** 商品券ゲット!

ご来場予約 5,000円分
ローン相談会参加 5,000円分
事前審査申込 5,000円分
次回来場予約 5,000円分

当日会場にて金融機関によるローン相談会・事前審査申込開催しております。

01

3LDK

89.75 m² (27.14坪)

土地 + 建物

3,647万円 税込

設立 25 周年記念 内装家具プレゼント!

※区画 6, 区画 8 建売住宅は「ご成約」となりました!

耐震等級 3 (最高等級)

耐風等級 2 (最高等級)

省令準耐火構造

照明器具・エアコン・外構設置済構造

ACE HOME エースホーム松本店 (株) 誠栄建設 0120-966-627
定休日: 火・水曜 matsumoto@xest.acehome.co.jp



見学予約はコチラ

ラスト1棟販売中!

平屋のまち COCORU 諏訪 平屋建売住宅

太陽光発電

初期費用 **0円** 搭載!!

太陽光発電を搭載すれば
毎月**12,500円**も
電気代が抑えられる!

- ☒ 高い電気代と支払いをしたくない方
- ☒ ペットとの生活をお考えの方
- ☒ 電気自動車を検討されている方
- ☒ 在宅率の高いご生活をお考えの方
- ☒ 現在アパートにお住まいの方
- ☒ 高い金利の住宅ローン返済が心配な方

こんなに強い味方ありませんよ～!

※10.68kw Qセルズをサブスク15年契約いただき、35年間で得られる恩恵を平均値で割り返した試算となります。

見学予約はコチラ



ご新築計画をお考え中の皆様
ナフサショック前に建築済みの

建売住宅を
おすすめいたします!!

今後ありえない建売価格!



01

3LDK
89.75㎡ (27.14坪)

土地 + 建物

3,647万円 税込

設立25周年記念 内装家具プレゼント!

ACE HOME
TO THE NEXT STANDARD.

(株)誠栄建設 宅建業許可 長野県知事(5)4653号 建設業許可 長野県知事(般-7)21454号

エースホーム松本店 ☎ 0120-966-627 定休日: 火・水曜

COCORU SUWA にピッタリ!

全国一斉 「理想の平屋」相談フェア
開催中!

8/8日 9日 10:00-16:00

建てる前に、知っておきたい平屋のすべて

「本物の空間を五感で味わう体験」や
全国の豊富な実例をベースにした個別相談を特別開催!
平屋のスペシャリストたちがあなたの理想を
カタチにするための最新データをご用意して
お待ちしております。

ご来場
特典

「施工実例 + 設計提案実例集」プレゼント



土地のみ7区画も販売中【建築条件付き】



- 建売住宅 残り1区画
建築条件付き
- 住宅フリープラン(7区画)
土地面積 57.64坪～63.47坪
販売価格 500万円～890万円
※建売区画1.6.8は除く

〈土地物件概要〉

- ◎都市計画区域内: 線引きされていない区域
- ◎地目: 宅地◎用途地域: 第2種中高層住居専用地域 ◎建ぺい率 60%◎容積率: 200%
- ◎接道: 位置指定道路 (4.3m～5.05m) 番号令和7年6月28日 道路指定第Ⅱ-517号
(各所有者の持分1/12となります)
- ◎上水道負担金: 33,000円 ◎下水道受益負担金: 有り